

2021/03/08
第 705 号

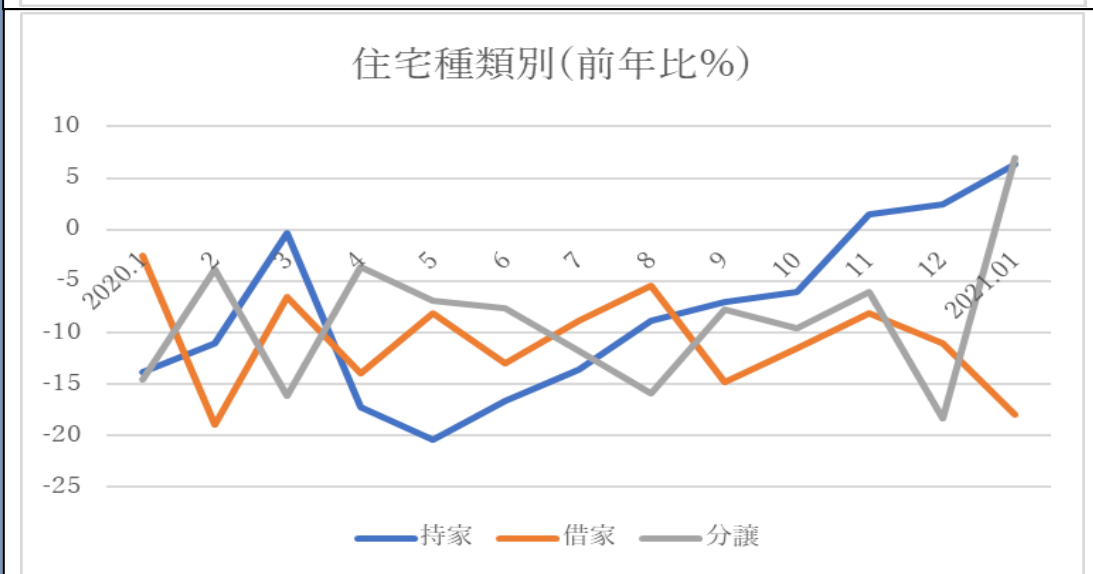
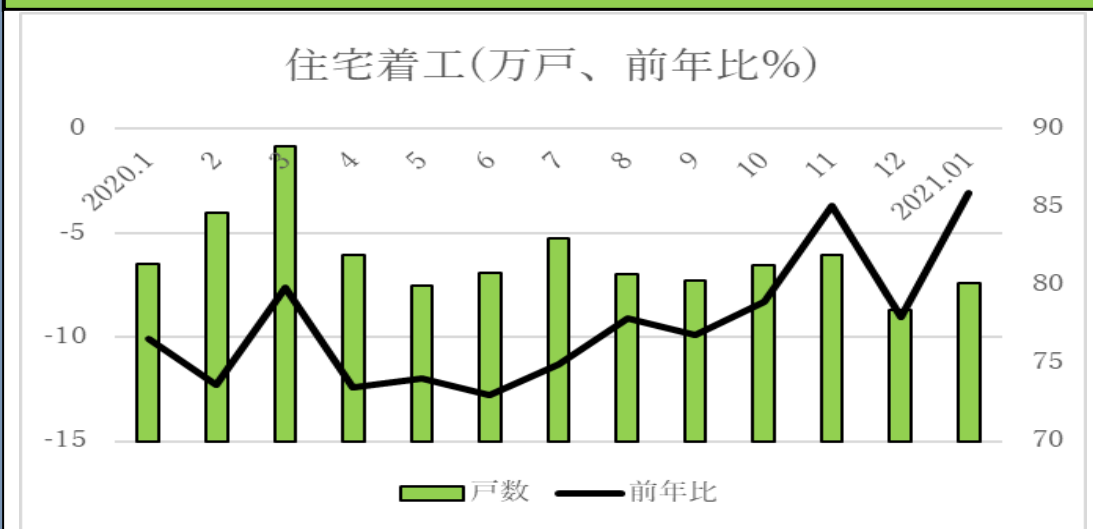
朝日田コーポレーション ニュースレター

監修 北海道大学教授 宮脇 淳

朝日田コーポレーション

- メールアドレス:
info@sapporo-php.co.jp
- ホームページ:
http://www.sapporo-
php.co.jp:

日本経済:改善傾向示すも低迷続く



(資料)国土交通省「新設住宅着工」資料より作成。(注)戸数は右目盛り。

日本経済の住宅着工は、持ち家を中心に年末から年明けにかけて前年比を上回る状況となった。分譲住宅も住宅メーカーや不動産関係の年度末を控えた供給増も加わり足元で前年比プラスとなっている。昨年来、戸数は徐々に回復する傾向となり80万戸台で推移する動きとなっている。但し、長期金利の上昇が今後、住宅ローンの引上げ等に本格波及する危険性もあり、今後も厳しい状況が続くと見込まれる。